

<OrganizationName>

<Address1>

<PostalCode> <PostalArea>

## Årsmøte i Arkitektbedriftene i Norge onsdag 01.06.2022

I henhold til foreningenes lover - § 6, innkalles det herved til årsmøte på Teams, onsdag 1. juni 2022 kl. 17.00, på Hamar. Møtet vil også bli gjennomført fysisk og digitalt slik at det vil være mulig å følge møtet på Teams.

Alle medlemmenes medarbeidere og tillitsvalgte har anledning til å delta på årsmøtet med talerett (§7-3). Den enkelte bedrift kan delta selv eller gi fullmakt til et annet medlem.

**Påmelding skjer ved å klikke på lenke nedenfor. Alle må melde seg på digitalt.  
Frist for påmeldinger er mandag 30. mai kl. 12.00.**

Lenke til deltagelse digitalt vil bli sendt ut i løpet av tirsdag 31. mai.

**Det vil bli stemt over hver sak digitalt i møtet og kun mens møtet pågår.**

I forkant av årsmøtet arrangeres en befarings på Storhamarlåven. Forut for dette avholdes et medlemsmøte for Hamar-regionen/Innlandet fylke.

### PROGRAM

- |          |  |
|----------|--|
| Kl 15.30 | Arkitekturomvisning Storhamarlåven (ark. Sverre Fehn)  |
| Kl 16.30 | Oppkobling og registrering   |
| Kl 17.00 | Åpning av Arkitektbedriftenes årsmøte 2022<br>v/hovedstyrets leder, Michelle Wright<br><b>Årsmøte Arkitektbedriftene i Norge</b> |
| Kl 18.30 | Slutt  |
| Kl 19.00 | tba  |

[Klikk her for påmelding på befarings og Årsmøtet](#)

Vennlig hilsen



Egil Skavang  
Adm dir

**Arkitektbedriftene i Norge**

## Stemmeseddel til årsmøtet 2022

### Arkitektbedriftene i Norge

Medlemsnr: <CustomerNumber>

Navn bedrift: <OrganizationName>

Antall stemmer: <AntallStemmer> av totalt <AntallStemmerAlleKunder> stemmer

NB! Denne informasjonen bekreftes med påmelding innen 30. mai kl. 12.00.

---

## Fullmakt til årsmøtet 2022

### Arkitektbedriftene i Norge

Medlemsnr: <CustomerNumber>

Navn bedrift: <OrganizationName>

Antall stemmer: <AntallStemmer> av totalt <AntallStemmerAlleKunder> stemmer

gir herved.....

(navnet på personen)

fullmakt til å opptre på sine vegne til å avgi stemmer på Arkitektbedriftenes årsmøte

Dato \_\_\_\_\_ Underskrift \_\_\_\_\_

(Daglig leder)

NB! Denne seddel må fylles ut av fullmaktsgiver, og sendes med påmelding innen 30. mai kl. 12.00.

## Årsmøte 2022

Onsdag 1. juni 2022 kl. 17.00, i Storhamarlåven på Hamar,  
og på Teams.

Registrering og oppkobling på Teams skjer fra kl. 16.30.

**Arkitektbedriftene i Norge - 988412120**

**SAKSPAPIRER**

## **Innledende orientering**

### **Sted og tid**

På Storhamarlåven, Hamar, onsdag 1. juni 2022, kl. 16.00.

Digital påmelding må skje innen mandag 30. mai kl. 12.00. Oppkoblingslenke sendes ut tirsdag 31. mai.

### **Medlemmer**

Stemmerett har medlemmer som har betalt kontingent og ellers tilfredsstillt §4 (kravene til medlemskap).

Et medlem som er forhindret fra å delta, kan ved skriftlig fullmakt la seg representere ved fullmektig.

Årsmøtet finner sted i Storhamarlåven fra kl. 15.45 til 16.00

Årsmøtet er åpent for observatører.

### **Sakspapirer**

Møtenes sakspapirer består av dette heftet.

Sakspapirene er sendt til alle medlemmer av Arkitektbedriftene i Norge.

## **Åpning**

**Leder av hovedstyret ønsker velkommen.**

### **Konstituering**

Orientering om stemmegivning.

*Digital votering skjer via web-løsning i henhold til tilkjent stemmerett.*

# Årsmøte Arkitektbedriftene i Norge

## Dagsorden

SAK nr.	SAK
1	Godkjenning av innkalling og dagsorden
2	Konstituering
3	Rapport fra 2021
4	Modell for beregning av medlemsavgift
5	Beregning av stemmetall
6	Årsregnskap, balanse og budsjett
7	Fastsettelse av medlemskontingent for 2020
8	Godtgjøring av tillitsvalgte
9	Valg av hovedstyre, valgkomite og revisor
10	Tid og sted for kommende årsmøte

### Sak 1 Godkjenning av innkalling og dagsorden

Adm dir administrerer.

### Sak 2 Konstituering

Konstitueringen omfatter:

- Registrering av tilstedeværende medlemsbedrifter. Adm dir presenterer de tilstedeværende og digitalt deltagende stemmer
- Valg av møteleder. Adm dir administrerer valget av møteleder
- Valg av referent
- Valg av to representanter til å undertegne protokollen

Votering skjer gjennom håndsopprekking ved utdelte stemmesedler samt ved digital stemmegivning.

### Sak 3 Rapport fra 2021

Rapporten er publisert på s. 11.

#### Forslag til vedtak:

Rapporten tas til etterretning.

## Sak 4 Modell for beregning av medlemsavgift

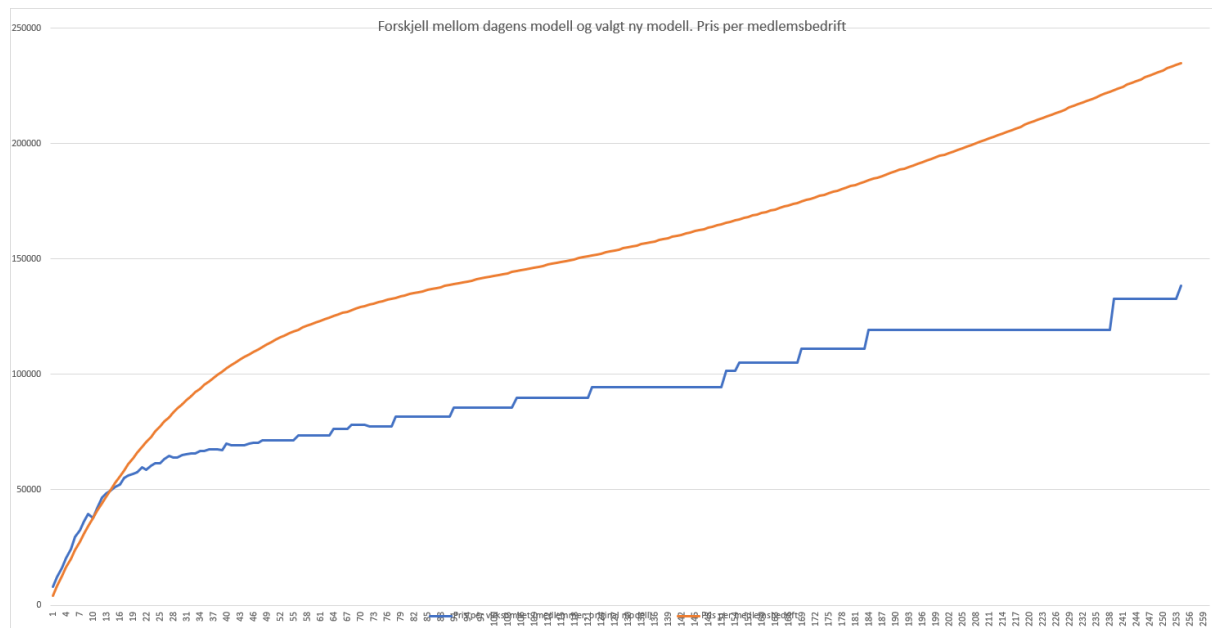
Foreningene Arkitektbedriftene i Norge og Arkitektbedriftene i Norge Service ble på ekstraordinære årsmøter 18. november 2021 sammenslått.

Modellen for beregning av medlemsavgift skal nå gjelde kun én forening og må ta hensyn til en ny fordeling mellom ideelt og tjenesteytende virksomhet i foreningen.

Menon Economics har vært engasjert for å gi styret og administrasjonen et vurderingsgrunnlag. Menon har foretatt en analyse basert på en kartlegging blant medlemmene, og har anbefalt en modell som administrasjonen har arbeidet videre med og som så styret har besluttet å fremme for årsmøtet.

Modellen baserer seg på medlemsbedriftens innrapporterte årsverk.

Figur som viser modellens profil, er vist nedenfor. Den nye modellen flytter noe av avgiften fra de minste til de største medlemmene.



Styret ber årsmøtet vedta foreslått modell for beregning av medlemsavgift.

### Forslag til vedtak:

Modellen vedtas.

## Sak 5 Beregning av stemmetall

I forbindelse med forberedelse for årsmøtet er det oppdaget feil i måten stemmetallet har vært beregnet på. Formelen som benyttes er fra etableringen av foreningen, se vedtektene §6-5, og har elementer som ikke lenger er anvendelige. Det er derfor nødvendig å utvikle en ny modell for beregning.

Det har ikke vært tid til å utvikle ny modell for behandling på dette årsmøtet. Styret foreslår at en ny modell behandles av et ekstraordinært årsmøte slik at den kan anvendes fra og med neste ordinære årsmøte, og legger til grunn at feilen ikke er til hinder for gjennomføring av årets årsmøte.

### Forslag til vedtak:

Forslaget vedtas.

## **Sak 6 Regnskap, balanse og budsjett**

Årsregnskap, balanse og noter for 2021 ligger vedlagt s. 20.

Foreningen fremlegger regnskapene for Arkitektbedriftene i Norge og Arkitektbedriftene i Norge Service for årsmøtet for siste gang. I det videre er foreningene samlet i Arkitektbedriftene i Norge.

Resultatet for 2021 for foreningene samlet ligger godt over budsjett. Grunnet pandemien er en del aktiviteter ikke gjennomført eller har vært begrenset. Oppgradering av foreningens kontorlokaler er utsatt i påvente av en endelig strategi for verktøyutvikling og -drift.

Styrets budsjett for 2022.

Sammenslått regnskap Forening og Service	Budsjett 2021	Regnskap 31.12.2021	Budsjett 2022
1. Inntekter abonnement	6 400 000	6 216 248	8 000 000
2. Inntekt kontingent og serviceavgift	15 000 000	15 070 540	15 495 000
3. Inntekt for kurs arrangert av oss	760 000	547 500	450 000
4. Annen inntekt	0	127 762	0
6. Intern arb.kraft	1 000 000	1 002 431	148 188
7. Interne adm.kostnader	1 500 000	1 382 084	300 000
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>24 660 000</b>	<b>24 346 565</b>	<b>24 393 188</b>
8. Lønn	8 300 000	8 589 531	9 950 000
9. Styrehonorarer	530 000	480 984	520 000
10. Pensjonsforsikring/OTP	720 000	690 836	900 000
11. Div. personalkostnader ink avgifter	3 033 458	3 026 736	3 767 406
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>12 583 458</b>	<b>12 788 087</b>	<b>15 137 406</b>
12. Avskr. maskiner, inventar mv.	0	0	0
13. Adm.kostnader som fordeles internt	1 100 000	1 525 143	0
14. Husleie	1 150 000	1 105 075	1 270 000
15. Oppussing/vedlikehold bygning	1 700 000	96 285	100 000
16. Intern arb.kraft	986 000	957 895	115 625
17. Innleid arb.kraft	2 090 000	1 134 161	2 700 000
18. Revisjons- og regnskapshonorar	200 000	92 171	120 000
20. Informasjon, kommunikasjon og hjemmeside	700 000	435 338	400 000
21. Datakostnader	1 070 000	937 276	1 270 000
22. Reklamekostnad	150 000	287 475	200 000
23. Reiser administrasjonen	100 950	57 051	210 000
24. Reiser tillitsvalgte	70 000	5 807	75 000
25. Deltakelse seminarer, Arendalsuka og andre ar	300 000	204 914	250 000
26. Utvalgene	410 000	187 993	360 000
27. Statistikk og analyser	400 000	436 262	390 000
28. Organisasjonsmøter	335 000	241 470	425 000
29. Avsatt reserve av styret	400 000	302 800	400 000
30. ASV	250 000	0	250 000
31. Standard Norge	390 000	375 510	850 000
32. MAKS/AY utvikling og drift	600 000	23 400	600 000
33. Priser og tilskudd/støtte	110 000	149 500	120 000
34. Øvrige adm-/driftskostnader	1 179 700	1 421 501	1 257 500
<b>Sum annen driftskostnad</b>	<b>13 691 650</b>	<b>9 977 024</b>	<b>11 363 125</b>
	0	0	0
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>26 275 108</b>	<b>22 765 111</b>	<b>26 500 531</b>
	0	0	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-1 615 108</b>	<b>1 581 454</b>	<b>-2 107 343</b>
35. Finansposter	0	-8 667	
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATT</b>	<b>-1 615 108</b>	<b>1 572 787</b>	<b>-2 107 343</b>

Budsjettet inneholder blant annet en økt satsing på verktøyene MAKS og MAKS Søk og samtidig utvikling av en langsiktig strategi for disse, og ekstraordinære kostnader i forbindelse med revisjon av kontraktstandardene for rådgivertjenester. De ekstraordinære kostnadene er forutsatt dekket av sparekapitalen og budsjettet viser derfor et underskudd.



**Forslag til vedtak:**

Hovedstyrets forslag til årsregnskap og balanse for 2021 godkjennes.  
Forsamlingen tar hovedstyrets budsjett for 2022 til orientering.

**Sak 7 Fastsettelse av medlemskontingent for 2023**

Konsumprisindeksen pr. mars 2022 var på 4,6%. Det forventes en fortsatt vekst i prisstigningen fremover og administrasjonen ser det som nødvendig å ta høyde for dette. Samtidig har styret vedtatt en økt satsing på foreningens verktøytjenester til medlemmene. Samlet vil dette innebære en økning i de administrative kostnadene. Det foreslås derfor en økning av medlemsavgiften for 2023 med 6,0 %.

**Forslag til vedtak:**

Hovedstyrets forslag til økning i medlemsavgiften med 6,0% for 2023 vedtas.

**Sak 8 Godtgjøring av tillitsvalgte**

Hovedstyrets godtgjørelse for 2021/2022 beløp seg til kr 458 652, hvorav kr 154 950,- til styreleder, kr 97 102,- til nestleder og kr 51 650,- til hvert styremedlem.

I hht praksis skal godtgjørelsen år om annet justeres med endringer i konsumprisindeksen (KPI). Fra mars 2021 til mars 2022 har KPI endret seg med 4,6 %.

**Forslag til vedtak:**

Godtgjørelsen til hovedstyret for 2022/2023 justeres med 4,6 %.

**Sak 9 Valg av hovedstyre, valgkomite og revisor**

Ekstraordinært årsmøte 2021 i Arkitektbedriftene i Norge (Service) valgte følgende valgkomité:

Leder: Siri Bakken, Oslo  
Medlem: Alessandra Kosberg, Oslo  
Medlem: Lars Christensen, Bergen

Sykdom har gjort at Siri Bakken og Alessandra Kosberg har blitt erstattet av Solveig Erdahl og Geir Dyrvik, og at Lars Christensen har ledet komiteen.

**Hovedstyret**

Denne valgkomiteens medlemmer fremlegger:

**Enstemmig forslag:**

Styreleder:	Michelle S. Wright	Norconsult, Bærum	velges for 2 år
Styremedlem:	Christian Dahle	Cada, Oslo	velges for 2 år
”	Elisabeth Paus	IARK, Oslo	(ikke på valg)
“	Heidi-Kathrin Osland	4B Arkitekter, Sogndal	velges for 2 år
«	Solveig Dahl Grue	Ratio Arkitekter, Oslo	(ikke på valg)
«	Tarald Lundevall	Snøhetta, Oslo	(ikke på valg)
Varamedlem:	Fredrik Sømme	Asplan Viak, Kristiansand	(ikke på valg)
“	Inger Anne Landsem	PKA, Trondheim	(ikke på valg)
“	Jon Flatebø	L2 Arkitekter, Oslo	velges for 2 år

### **Valgkomite**

Hovedstyret i Arkitektbedriftene i Norge innstiller på følgende kandidater til ny valgkomite:

Leder:	Siri Bakken, Oslo	(velges for 1 år)
Medlem:	Alessandra Kosberg, Oslo	(velges for 1 år)
Medlem:	Lars Christensen, Bergen	(velges for 2 år)

**Revisor** RSM Norge AS, Statsautorisert Revisor.

### **Forslag til vedtak:**

Forsamlingen slutter seg til innstilling fra valgkomiteen til nytt hovedstyre.

Forsamlingen slutter seg til innstillingen fra hovedstyret til ny valgkomite og revisor.

### **Sak 10 Tid og sted for kommende årsmøte**

#### **Forslag til vedtak:**

Årsmøtet 2023 avholdes i Oslo.

Vedlegg 1.

Årsrapport 2021

# Årsrapport 2021 – Arkitektbedriftene i Norge

## Om Arkitektbedriftene

Arkitektbedriftene i Norge er bransje- og arbeidsgiverforeningen for kontorer med praktiserende arkitekter, landskaps- og interiørarkitekter.

På vegne av våre medlemsbedrifter skal vi være en tydelig, engasjert og troverdig stemme i byggenæringen og i det offentlige ordskiftet. Faglig sterke og lønnsomme medlemsbedrifter bidrar til en arkitektbransje som leverer kvalitet, verdi og innovasjon til beste for byggherre, bruker og samfunn.

Ved utgangen av 2021 hadde foreningen 564 medlemsbedrifter. 29 av disse var aspirantmedlemmer. 77 medlemsbedrifter var tilsluttet Arkitektbedriftenes tariffavtaler.

Medlemsbedriftene våre talte totalt 5 628 ansatte, hvorav 4 429 var arkitekter.

Arkitektbedriftene eier Arkitektbedriftene Forsikringsservice 100 %, som drifter en portefølje for en stor del av medlemmene.

## Ansatte

Arkitektbedriftene og Arkitektbedriftene Forsikringsservice teller 13 fast ansatte.

Administrerende direktør, kontorleder, økonomiansvarlig, juridisk sjefsrådgiver, juridisk rådgiver, utviklingssjef, kvalitetsrådgiver, IT-ansvarlig, to systemutviklere, en verktøysupport rådgiver, kommunikasjonssjef og daglig leder i Arkitektbedriftene Forsikringsservice.

## Covid-19

2021 ble igjen et annerledes år for hele landet. Arkitektbransjen og byggenæringen var intet unntak. Det var behov for å allokere ressurser for å bistå medlemmer med covid-19 relaterte utfordringer.

Det ble gjort bransjetermometer hver 2. mnd. for å kartlegge situasjonen hos medlemmene. Løpende informasjon om dette og om relevante regler og endringer som kom fra offentlige myndigheter og som spesielt berørte arkitektbransjen, ble lagt ut på foreningens hjemmeside. Generelt var det stort fokus på påvirkningsarbeid overfor myndighetene gjennom hele året.

## Arkitekturpolitisk samarbeid og strategi

*Arkitekturpolitisk nettverk* (arkitektorganisasjonene og Doga) videreførte arbeidet fra samarbeidet om Arkitekturpolitisk plattform og avholdt flere møter. Den felles politiske plattformen ble besluttet videreført etter valget.

*Arkitektur og kvaliteten på våre fysiske omgivelser har stor innvirkning på menneskers trivsel og adferd. Det vi bygger legger et varig grunnlag for samfunnet vårt, for bærekraft og verdiskaping. Alle vi som jobber med arkitektur kjenner potensialet tidlig planlegging av bygg og områder har for utviklingen av området og for dem som skal leve der.*

## **Forskning og utvikling**

Foreningen har representert bransjen i flere forsknings- og utviklingsarbeider. KSS-prosjektet ble avsluttet i 2021, og var et fireårs utprøvningsprosjekt på samspill og IPD (integrated project delivery). Vår rolle var å delta i styringsgruppen, mens flere av våre medlemmer var arkitekter i pilotprosjektene som ble benyttet. KSS leverte gode resultater og verdifull erfaring med problemstillinger knyttet til samspill, og det gjenstår nå å få formidlet denne kunnskapen til bransjen.

Foreningen har også medvirket i et utviklingsprosjekt i regi av Prosjekt Norge og Oslo Met som har sett på nye måter å honorere verdiskapning på og på nye forretningsmodeller knyttet til dette. Så langt kan det se ut som prosjektet ikke blir ferdigstilt.

## **Ambassadørprogrammet**

For ytterligere å selge inn det fellespolitiske budskapet inn mot valget 2021, opprettet Arkitektbedriftene i 2020 et nasjonalt ambassadørprogram.

Gjennom representanter fra alle valgdistriktene i Norge, talte ambassadørprogrammet arkitektens sak rundt omkring i landet og ambassadørene kontaktet politikere i sine distrikter. Gjennom samtaler og møter, lokale medier og sosiale medier påvirket ambassadørene så vel politikerne som sine nærmiljøer.

Programmet skulle synliggjøre arkitektens samfunnsrelevans og arkitekters bidrag til verdiskapning. Målet var å formidle de sosiale, miljømessige, og økonomiske verdiene god arkitektur skaper for oppdragsgiver, bruker og samfunn, og hvordan arkitektur kan brukes som et strategisk verktøy i utviklingen av samfunnet vårt.

Programmet inneholdt blant annet:

- Samlinger med ambassadørene
- Beskrivelse av aktiviteter ambassadørene kan utføre
- Opplæring og materiell
- Samkjøring og koordinering

Dette programmet videreføres opp mot kommune- og fylkestingsvalget i 2023.

## **Sentrale høringer 2021**

Innspill til aktuelle offentlige høringer er en viktig del av foreningens arbeid, og er en sentral del av arbeidet med påvirkning og myndighetskontakt. På denne måten får AiN synliggjort arkitektbransjens synspunkter overfor statlige og kommunale myndigheter.

I 2021 ble det avgitt hørings svar om:

- Høring om ombruk av byggevarer
- Innspill til Kulturpolitikken
- Høring Klimabaserte krav (Dibk)
- Innspill til veileder fra Brann teknisk fellesforbund
- Innspill til arbeidet med fellesdigitalisering av produktdata i byggenæringen

Det ble også avholdt innspillmøte med:

- Innspillforum for arkitektur, bokkvalitet og nabolag

Arkitektbedriftenes hørings svar kan leses i sin helhet på foreningens hjemmesider.

## Statistikk

Statistikk er viktig for å gi våre medlemmer en god analyse av markedet, samt til foreningens kommunikasjon med myndighetene. Presis statistikk får vi kun med et godt tallgrunnlag. Også «pandemiåret 2021» understreket dette behovet, og den ekstraordinære situasjonen ser dessverre ut til å fortsette enda en stund til.

De senere årene har vi sett at svarprosenten på våre undersøkelser er dalende. I enkelte undersøkelser har vi sågar fått så få svar at vi ikke har kunnet presentere statistisk gyldige analyser.

Arkitektbedriftene samarbeider med Prognosesenteret for utarbeidelse av statistikker. En årsplan for innsamling av data medlemmene fordeler innsamlingen slik at dette belaster medlemmene minst mulig. Medlemmene legger selv inn viktig data om bedrift og ansatte i medlemsportalen.

Viktig statistikk: konjunkturundersøkelser vår og høst, årlig markedsprgnose for byggenæringen og arkitektbransjen spesielt, erfaringstall for prosjektering og lønnsstatistikk. Følg med på våre hjemmesider og nyhetsbrev for informasjon om frokostseminarer der rapportene presenteres.

Lønnsstatistikken skal være et hjelpemiddel for bedriftene i lønnsforhandlinger og i tilpassing til markedet. Statistikken er også en av parameterne for foreningens vurdering av bransjens utvikling, og brukes i arbeidet med å påvirke bransjens rammebetingelser. Den finnes på AiNs medlemside.

## Verktøyutvikling i 2021

Medlemskommunikasjon er svært viktig for oss! Gjennom 2021 forbedret vi grensesnittet for medlemshenvendelser på våre nettsider.

Vi samler nå all medlemsinformasjon i en felles database med kun én innlogging for å kunne lage enda bedre tjenester til våre medlemmer.

MAKS-søk hadde en stor økning av søknader i 2021. Antall søknader sendt inn via MAKS-søk i juni måned økte med 170% fra forrige år.

I starten av 2021 igangsatte styret et arbeid med en langsiktig strategi for verktøyene MAKS og MAKS Søk. Første fase rulles ut i 2022, samtidig fortsetter strategiarbeidet for neste fase.

### *Bedre medlemssupport*

Med stor økning i forespørsler fikk vi i 2021 på plass en egen dedikert support-medarbeider for å øke kvaliteten på medlemstjenesten.

## Standard Norge

Standard Norge er den ledende aktøren på nasjonal og internasjonal standardisering i Norge. De utvikler og forvalter Norsk Standard, og gjør europeiske og internasjonale standarder tilgjengelige.

Standard Norge har enerett på å utgi alle standardene gjennom Standard Online. Arkitektbedriftene sitter i Sektorstyret BAE som beslutter hvilke standarder som skal utvikles, og som godkjenner standardene for utgivelse.

Arbeidet med å utforme standarder er viktig for AiN som forening fordi det både handler om å bidra til kvalitet i bygg og omgivelser, og fordi det påvirker de rammebetingelser arkitekter jobber under. Arkitektbransjen er representert i alle relevante komiteer med våre jurister og dedikerte eksperter fra medlemsbedriftene. Gjennom 2021 har det vært arbeidet med følgende standarder:

#### SN/K 257 BIM-standardisering

Komiteen følger arbeidet i ISO/TC 59/SC 13 Buildings and civil engineering works - Organization of information about construction works, og CEN/TC 442 Building information modelling spesielt, og norsk BIM-standardisering generelt. Det er særlig ISO 19650, som er en styrende standard for bransjen.

Kvalitetsrådgiver representerte Arkitektbedriftene i komiteen.

#### SN/K 378 Totalentreprisekontrakter ved store prosjekter

Komiteen skal utarbeide en Norsk Standard for totalentreprisekontrakter spesielt tilpasset store anleggsprosjekter, men skal tilpasses også for byggeprosjekter dersom komiteen mener det er hensiktsmessig.

Juridisk sjeffrådgiver representerte Arkitektbedriftene i komiteen.

#### SN/K 360 Langvarige leie- og driftsavtaler for bygg

Komiteen skulle i utgangspunktet utarbeide en standard for OPS-kontrakter for bygg, men regelendringer underveis har sammen med lav etterspørsel i markedet etter OPS-kontrakter gjort at komiteen har endret fokus til langvarige leie- og driftsavtalen for bygg.

Juridisk rådgiver representerte Arkitektbedriftene i komiteen.

#### SN/K 263 Forbrukerkontrakter til Bustadoppføringslova

Komiteen reviderer blankettene som er tilpasset Bustadoppføringslova, Byggblankett 3425 til 3429 B. Utviklingssjef representerte Arkitektbedriftene i komiteen.

#### SN/K 602 Revisjon av NS 8401 og NS 8402

Komiteen reviderer standardkontraktene for arkitekt- og rådgiveroppdrag, NS 8401 og NS 8402. Juridisk sjeffrådgiver representerer AiN i komiteen sammen med Kjetil Bakken Engelsen (LINK Arkitektur AS) og Per Kleve (Origo Arkitektgruppe AS).

I tillegg er vi representert i følgende komiteer med ekstern representasjon:

SN/K 518 Klassifikasjon i BAE-sektoren, Lars Jarle Nore (Rambøll Norge AS)

SN/K 004 Areal- og volumberegninger av bygninger, Lars Jarle Nore (Rambøll Norge AS)

SN/K 371 Steg og leveranser i byggeprosess, Lars Jarle Nore (Rambøll Norge AS)

SN/K 024 Universell utforming av byggverk (Lise Rystad, NSW Arkitektur AS)

SN/K 380 BIM-objekter for byggverk, Elisabeth Meyer (LINK arkitektur AS)

#### **Fora vi er representert i**

- Rådet for bygg, anlegg og eiendom (BAE-rådet)

- BuildingSMART (Tverrfaglig brukerforum-juridisk gruppe)
- Sektorstyret BAE i Standard Norge
- Samferdselsrådet
- Architects Council of Europe (ACE)
- Nordisk Praktikermøte (NPM)
- Norsk forening for bygge- og entrepriserett
- Samarbeid for sikkerhet i BA-næringen (SfS BA)
- Prosjekt Norge
- Samordningsrådet for digitalisering i BAE-sektoren
- Konkurransekomiteen

### **Kurs, frokostseminarer og webinarer**

#### *Avholdt selv*

- 20 MAKS kurs, både felleskurs, bedriftsinterne, fysisk og digitale
- Ett digitalt og et fysisk BIM kurs
- Prognoser og konjunkturer.
- Digitalt fagmøte om p-plasser/ -anlegg
- Arendalsuka

#### *Medvirket i*

- Tidligfase-samtaler. Tre webinarer i samarbeid med Doga.
- Vil pandemien knekke landets største fastlandsnæring?
- Paneldeltagelse HelsA kikck off

### **Arkitektbedriftene Forsikringservice**

Arkitektbedriftene i Norge tilbyr forsikringer gjennom det heleide datterselskapet *Arkitektbedriftene Forsikringservice AS* (AFAS). En bærebjelke i vår forsikringsvirksomhet er vår fagkompetanse.

Gjennom tett kontakt med medlemmer i juridiske spørsmål og aktiv deltakelse i Standard Norge i utarbeidelse og revisjon av standardkontrakter for arkitekter og rådgivere (NS 8401 og NS 8402) har vi et vesentlig fortrinn når det gjelder tilrettelegging av best mulige forsikringsløsninger for arkitekter.

Vår forsikringsgiver på ansvar, (for tiden Tryg Forsikring), har solid kompetanse på forsikringstekniske spørsmål, skadebehandling og prosedyre og har omfattende erfaring vedrørende entrepriserformer, kontrakter og arkitektkontorets daglige drift. Vårt nå mangeårige samarbeid gir oss meget fornøyde forsikringskunder.

AFAS har en betydelig påvirkningsgrad på de gjeldende forsikringsvilkår, spesielt når det gjelder ansvarsforsikring. Vi kan derfor tilby skreddersydde forsikringer, knyttet bl.a. til endringer av standardvilkårene, erstatningsbeløpene, geografisk utvidelse og medforsikring av utenlandske foretak, ingeniørdekninger og andre individuelle behov.

#### *Alle typer forsikring*



AFAS' «hovedprodukt» er ansvarsforsikringen. Gjennom Trygs brede produktspekter på personforsikring, og ved bruk av Trygs fagavdelinger, kan vi også tilby tidsriktige og gode produktløsninger til hele bedriften og deres ansatte.

Vi samarbeider kontinuerlig med Tryg for å tilpasse hvilke produkter våre kunder ønsker og bør ha i sin forsikringsavtale. Samtidig identifiserer vi gjentakende skadeårsaker som et ledd i et viktig skadeforebyggende arbeid, og gjennomfører gratis frokostseminarer som tar for seg temaer som er relevante for arkitektene og bransjen.

### *Styret*

Arkitektbedriftene Forsikringservice AS har et profesjonelt styre ledet av en forsikringsadvokat og med representanter for medlemsbedrifter som styremedlemmer.

I 2021:

David Hilton (styreleder)

Michelle S. Wright (styremedlem)

Lars Jarle Nore (styremedlem)

Eva Paulshus (varamedlem)

### **Arkitektbedriftene leder BAE rådet**

Bygg-, anlegg- og eiendomsnæringen sysselsetter ca. 360 000 personer i Norge og er fastlands-Norges største næring. Alle bransjene i næringen er representert i Rådet for bygg, anlegg og eiendom, BAE-rådet. Arkitektbedriftene overtok i november 2021 ledelsen av BAE- rådet for de neste to årene .

BAE-rådet skal være et felles kontaktpunkt for næringen overfor myndighetene og kan fronte saker som har en samlet og felles interesse blant deltakerorganisasjonene. Rådet er et uformelt samarbeidsorgan, hvor synspunkter, ideer og erfaringer utveksles og diskuteres. Samtidig har rådet en viktig oppgave med å koordinere medlemsorganisasjonenes næringspolitiske arbeid der dette er spesielt viktig, og har vært departementenes samarbeidspartner i større satsinger.

Arkitektbedriften er en bransjeorganisasjon på lik linje med de øvrige i rådet. Vårt mål i lederperioden er å videreutvikle potensialet i dette felleskapet og utnytte det momentet som en samlet byggenæring representerer, til å sette en agenda som er i tråd med vårt samfunnsoppdrag.

Næringen spiller en avgjørende rolle for at Norge skal klare å oppfylle klimamål og andre kritiske bærekraftsmål. Dette gjør det helt nødvendig med et tettere samarbeid med myndighetene om forskning, pilotering og innovasjon frem mot 2030, og er et prioritert arbeidsområdet for rådet i denne perioden.

### **Digitaliseringsråd for BAE- sektoren**

Norge har en ledende posisjon innen BIM og digital prosjektering på verdensbasis. Mye takket være bransjeorganisasjonene har byggenæringen i Norge klart å utvikle digitaliseringen i et åpent samarbeid og med høy grad av standardisering.

Samordningsrådet for digitalisering i BAE-sektoren er en videreføring av dette felleskapet.

Arkitektbransjen er representert ved Knut Ramstad (Nordic Office of Architects) i rådet og av Tor Olav Mørseth (Snøhetta) i referansegruppen.

## Fusjon mellom foreningene

Arkitektbedriftene i Norge og Arkitektbedriftene i Norge Service ble slått sammen til én forening på ekstraordinære årsmøter i november 2021.

Da Arkitektbedriftene i Norge ble stiftet var det nødvendig å etablere to foreninger. Én for den ideelle delen av foreningens arbeide og én for servicetjenestene som ytes til medlemsbedriftene, siden behandlingen av merverdiavgift (mva) og beskatning var ulik for disse to formålene. Ideell virksomhet var, og er, unntatt for merverdiavgift og for beskatning av overskudd.

Siden etableringen av de to foreningene, har praktisering av regelverk og foreningenes aktiviteter endret seg. Forståelsen av hva som er ideell virksomhet og ikke, er nå slik at ideell virksomhet er alt som ikke er direkte knyttet til medlemmenes kommersielle virksomhet. I praksis betyr dette at det som defineres som ideell virksomhet i foreningen er blitt lite.

Dette gav et grunnlag for å vurdere den forretningsmessige virksomheten i foreningen som helhet på ny, og å se på mulighetene for mer effektiv organisering og en riktigere håndtering av skatt og avgifter i forhold til omfanget av ideell og servicerettet virksomhet. En sammenslåing reduserer utgiftene og gjør ting enklere for både foreningen og medlemmene.

Den sammenslåtte foreningen har nå én avdeling for ideell virksomhet og én avdeling for servicerettet virksomhet, hvor fordelingen mellom disse er 3/97.

## Arendalsuka

Arkitektbedriftene satte «Arkitektur skaper verdi» i fokus på et eget møte under Arendalsuka i 2021. Også i 2021 ble Arendalsuka preget av pandemien slik at langt færre tilhørere kunne følge arrangementene fysisk. Alle arrangementene ble imidlertid streamet slik at så mange som mulig fikk de med seg. Vårt arrangement ble godt fulgt på nett og mange flere enn det var plass til ønsket å være til stede fysisk.

«Arkitekturopprøret» skapte i 2021 en fornyet interesse for arkitekturdebatten i Norge. Men arkitektur dreier ser om mer enn fasader. Derfor tok AiN debatten et skritt videre og spurte: «Hvordan kan arkitektur skape mer bærekraftige bygg og samfunn?». Hvordan kan god arkitektur bidra til reduserte klima- og miljøavtrykk? Og hvordan kan gode arkitektoniske løsninger skape gode bomiljø og bærekraftige samfunn, i lys av den nye Stortingsmelding 40 Mål med mening (FNs bærekraftsmål.)

Utviklingssjef Janeche Bull Borander i AiN innledet til debatt med innlegget:

«Arkitektur skaper verdi» (Den nye arkitekturdebatten: Hvordan skape mer bærekraftige bygg og samfunn?) Etterfulgt av en debatt med:

- Administrerende direktør Egil Skavang, Arkitektbedriftene i Norge
- Nicolai Riise, MAD arkitekter
- Anne Haabeth Rygg, gruppeleder Høyres bystyregruppe i Oslo nestleder i finansutvalget i Oslo bystyre.
- Rasmus Reinvang (MDG), byrådssekretær for Byråd for byutvikling i Oslo kommune.
- Mari Sundli Tveit, administrerende direktør, Forskningsrådet

Arkitektbedriftene inngår i samarbeidet Bygg Arena Arendal hvor hele byggenæringen er representert. På den måten var vi i tillegg medarrangør på en rekke andre arrangementer. Dette samarbeidet fortsetter vi med.

### *Byarkitekt*

På Arendalsuka 2019 utfordret Arkitektbedriftene Rasmus Reinvang (MDG) og Oslo på å etablere funksjonen byarkitekt. Sammen med mange andre har vi fulgt opp dette frem til byen fattet vedtak om etablering av byarkitekt i slutten av 2021. Etter dette vil både Oslo, Bergen og Trondheim ha egne byarkitekter.

### **Ekspertutvalg**

Ekspertutvalgene er foreningens viktigste faglige ressurs. Utvalgene er knyttet til sentrale tema for faget og forestår utredningsarbeider og innspill til foreningens strategi og handlingsplan. Foreningen har oppnevnt flere utvalg som arbeider innenfor hvert sitt felt til beste for medlemsbedriftene. Utvalgene er oftest saksrettede og legges ned eller endres etter behov. Utvalg ved utgangen av 2021:

- MAKS-utvalget
- Forhandlingsutvalget
- Avtaleutvalget
- BIM-utvalget
- Utvalget for offentlige anskaffelser

-----

Vedlegg 2.

Regnskaper for Arkitektbedriftene i Norge og Arkitektbedriftene i Norge Service

## Arkitektbedriftene I Norge

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Medlemskontingent		6 056 887	6 008 591
Annen driftsinntekt		23 624	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 080 511</b>	<b>6 008 591</b>
Lønnskostnad	2, 3	2 729 283	2 598 444
Annen driftskostnad	3	3 691 878	3 715 908
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 421 161</b>	<b>6 314 352</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-340 650</b>	<b>-305 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 917	26 871
Annen rentekostnad		-56	-96
Annen finanskostnad		-16 915	-323
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-7 054</b>	<b>26 451</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-347 704</b>	<b>-279 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-347 704</b>	<b>-279 310</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		347 704	279 310
<b>Sum overføringer</b>	6	<b>-347 704</b>	<b>-279 310</b>

**Arkitektbedriftene I Norge****Balanse**

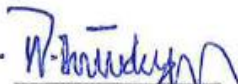
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	8 520	4 073
Andre kortsiktige fordringer		0	75
<b>Sum fordringer</b>		<u>8 520</u>	<u>4 148</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	8 494 119	8 385 665
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>8 500 639</u>	<u>8 389 813</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>8 500 639</u>	<u>8 389 813</u>

**Arkitektbedriftene I Norge**
**Balanse**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 886 218	7 233 922
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 886 218</b>	<b>7 233 922</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 886 218</b>	<b>7 233 922</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		351 764	301 500
Gjeld til selskap i samme konsern		10 701	18 867
Annen kortsiktig gjeld		1 251 955	835 524
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 614 421</b>	<b>1 155 891</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 614 421</b>	<b>1 155 891</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 500 639</b>	<b>8 389 813</b>

Oslo, den 16/3 - 2022

  
 Michelle Skogrand Woght  
 styreleder

  
 Trond Tarald Lundevall  
 styremedlem

  
 Anne Elisabeth Paus  
 styremedlem

  
 Christian Dahle  
 styremedlem

  
 Heidi-Kathrin Osland  
 styremedlem

  
 Solveig Dahl Grue  
 styremedlem

  
 Egil Skavang  
 administrerende direktør

**ARKITEKTBEDRIFTENE I NORGE**  
**Noter til regnskapet for 2021**

**Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper**

Foreningen har i henhold til regnskapsloven lagt følgende prinsipper til grunn:

*Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal innfris innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved vurdering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

*Inntekter*

Inntektsføring skjer på opptjeningstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

*Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

*Skatter*

Foreningen driver ikke skattepliktig virksomhet.

*Fusjon*

Arkitektbedriftene i Norge (org.nr 988412163) fusjonert med Arkitektbedriftene i Norge Service (org.nr 988412120) med virkning fra og med 01.01.2022.

Arkitektbedriften i Norge ble den 18.01.2022 slettet i forbindelse med fusjonen.

Fusjonen ble gjennomført med regnskapsmessig kontinuitet.

**Note nr. 2 - Sammenslåtte poster**

Personalkostnader består av følgende:	2021	2020
Lønnskostnad	1 802 652	1 689 008
Godtgjørelse til styret	480 984	495 036
Pensjonskostnader	115 139	110 621
Arbeidsgiveravgift	320 090	292 540
Andre personalkostnader	10 419	11 239
Sum	2 729 283	2 598 444

**Note nr. 3 - Ansatte og godtgjørelser**

	2021	2020
Antall årsverk	1,50	1,50
Godtgjørelse til styret	480 984	495 036
Honorar til revisor for revisjon, inkl. mva	37 250	51 200
Honorar til revisor for regnskapsmessig bistand, inkl. mva	8 344	8 700

Selskapet har plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon for ansatte, og har opprettet ordninger som oppfyller lovens krav.



**Note nr. 4 - Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer**

Kundefordringene er oppført til netto etter fradrag for avsetning til tap på kr. 0.  
Årets konstaterte tap er kr. 9 065.

**Note nr. 5 - Bankinnskudd**

I posten inngår bundne midler kr 3 603 til dekning av skyldig skattetrekk. Balanseført skyldig skattetrekk utgjør kr 0 pr 31.12.21.

**Note nr. 6 - Utvikling egenkapital**

	Annen egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2021	7 233 922
Årets resultat	(347 704)
Egenkapital pr. 31.12.2021	<u>6 886 218</u>



RSM Norge AS

Flussbekkeveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vikta, 0112 Oslo  
Org.nr.: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Til årsmøtet i Arkitektbedriftene i Norge

**Uavhenglig revisors beretning**[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)**Konklusjon**

Vi har revidert Arkitektbedriftene i Norges årsregnskap som viser et underskudd på kr 347 704. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

**Etter vår mening**

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31.12.2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

**Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de Internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av organisasjonen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (Inkludert Internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innholdet i revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

**Styrets og daglig leder's ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilskåede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilskåede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil dekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilskåede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTINGRSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which operates in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.RSM Norge AS er medlem av et medlem av Det norske Revisorsforening.

Revisors beretning 2021 for Arkitektbedriftene i Norge

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisorsberetning2021/>.

Oslo, 16.03.2022  
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikrer digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

**Cecilie Tronstad**

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serenummer: 8578-2999-4-1466689

IP: 188.95.100.100

2022-03-16 17:10:25 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

**Hvordan bekrefter et dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo-signature service (penneo@penneo.com). Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Rustadkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vikta, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

Til årsmøtet i Arkitektbedriftene i Norge Service

## Uavhenglig revisors beretning

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

### Konklusjon

Vi har revidert Arkitektbedriftene i Norge Services årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 539 010. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av organisasjonens finansielle stilling per 31.12.2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de Internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhenglige av organisasjonen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (Inkludert Internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innholdet i revisjonsberetning er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til organisasjonens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avsluttet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/a member of Den norske Revisorsforening.

Revisors beretning 2021 for Arkitektbedriftene i Norge Service

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revlsjonsberetninger>.

Oslo, 16.03.2022  
RSM Norge AS

Cecilie Tronstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Cecilie Tronstad**

Statsautorisert revisor

På vegne av: ISM Norge AS

Selskapsnummer: 0570-3990-4-1466689

IP: 108.95.100.100

2022-03-16 17:10:25 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med Penneo.com. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og valideret av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er list og tids-stempelt med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av Penneo-signature service (penneo@penneo.com). Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validdata>

## Arkitektbedriftene I Norge Service

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2	15 881 539	15 647 473
Annen driftsinntekt	2	2 384 515	2 147 972
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>18 266 054</b>	<b>17 795 445</b>
Lønnskostnad	2, 4	10 058 804	8 831 319
Annen driftskostnad	4	6 285 147	7 119 780
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 343 951</b>	<b>15 951 099</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 922 103</b>	<b>1 844 346</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		481	2 586
Annen finanskostnad		-2 095	-1 555
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 613</b>	<b>1 031</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 920 490</b>	<b>1 845 377</b>
Skattekostnad	7	-381 480	-13 958
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 539 010</b>	<b>1 831 419</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>1 539 010</b>	<b>1 831 419</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 539 010	1 831 419
<b>Sum overføringer</b>	8	<b>1 539 010</b>	<b>1 831 419</b>



## Arkitektbedriftene I Norge Service

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	2 500 000	2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	116 772	103 346
Fordringer på samarbeidende selskap		817 222	304 183
Andre kortsiktige fordringer		39 095	84 496
<b>Sum fordringer</b>		<b>973 089</b>	<b>492 024</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 336 647	4 550 680
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 309 737</b>	<b>5 042 704</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 809 737</b>	<b>7 542 704</b>

## Arkitektbedriftene I Norge Service

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	6 818 295	5 279 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 818 295</b>	<b>5 279 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 818 295</b>	<b>5 279 285</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til samarbeidende selskap		3 819	870 938
Leverandørgjeld		778 466	560 089
Betalbar skatt	7	373 592	4 191
Skyldig offentlige avgifter		703 455	0
Annen kortsiktig gjeld		1 132 110	828 202
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 991 441</b>	<b>2 263 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 991 441</b>	<b>2 263 419</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 809 737</b>	<b>7 542 704</b>

Oslo, 16.03.2022

  
Michelle Skogrand Wright  
styreleder

  
Trond Tarald Lundevall  
styremedlem

  
Solveig Anette Erdahl  
styremedlem

  
Egil Skavang  
adm dir

## ARKITEKTBEDRIFTENE I NORGE SERVICE

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

Foreningen har i henhold til regnskapsloven lagt følgende prinsipper til grunn:

##### *Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal innfris innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved vurdering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunkt.

##### *Inntekter*

Inntektsføring skjer på opptjeningstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### *Skatter*

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Note nr. 2 - Sammenslåtte poster

Salgsinntekter består av følgende:	2021	2020
Serviceavgift	9 013 653	8 719 545
Lisenser	6 216 248	6 360 200
Kursinntekter	547 500	439 500
Andre inntekter	104 138	128 228
Sum	15 881 539	15 647 473
Annen driftsinntekt består av følgende:	2021	2020
Viderefakturerte inntekter intern arbeidskraft	1 382 084	1 151 909
Viderefakturerte fellesanskaffelser	1 002 431	996 063
Sum	2 384 515	2 147 972
Personalkostnader består av følgende:	2021	2020
Lønnskostnad	7 881 417	6 658 107
Pensjonskostnader	833 597	725 820
Arbeidsgiveravgift	1 245 136	1 025 259
Andre personalkostnader	98 654	422 133
Sum	10 058 804	8 831 319

**ARKITEKTBEDRIFTENE I NORGE SERVICE**  
**Noter til regnskapet for 2021**

**Note nr. 3 - Kundefordringer**

Kundefordringene er oppført til netto etter fradrag for avsetning til tap på kr. 50.000. Årets konstaterte tap er kr. 70 929,55. Konstaterte tap i 2020 var kr. 32 701.

**Note nr. 4 - Ansatte og godtgjørelser**

	2021	2020
Antall årsverk	9,00	8,00
Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder	727 638	729 726
Honorar til revisor for revisjon, inkl. mva	42 750	101 250
Honorar til revisor for regnskapsmessig bistand, inkl. mva	18 375	19 125
Honorar til revisor for annen bistand, inkl. mva	0	17 656

Selskapets daglige leder er ansatt i 50 % stilling.

Selskapet har plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon for ansatte, og har opprettet ordninger som oppfylder lovens krav.

**Note nr. 5 - Finansielle anleggsmidler**

	Eierandel/ Stemmerett	Selskapets resultat 2021*	Selskapets egenkapital 31.12.21*	Bokført verdi 31.12.21
Arkitektbedriftene Forsikringsservice AS	100 %	-365 611	6 734 495	2 500 000

\*Foreløpige tall

Arkitektbedriftene Forsikringsservice AS har forretningsadresse i Oslo.

**Note nr. 6 - Bankinnskudd**

I posten inngår bundne midler kr 403 110 til dekning av skyldig skattetrekk. Balanseført skyldig skattetrekk utgjør kr 402 297 pr 31.12.21.

**Note nr. 7 - Skattekostnad**

**Utsatt skattefordel:**

Utsatt skattefordel er beregnet til 22% av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

	31.12.2021	31.12.2020	Endring
Fordringer	(47 574)	(46 972)	(602 )
Fremførbart underskudd	0	(304 898)	
Grunnlag utsatt skattefordel	(47 574)	(351 870)	(602)
<b>22% utsatt skattefordel</b>	<b>(10 466)</b>	<b>(77 411)</b>	<b>66 945</b>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.